



ANDIA HILLS - 2

LUXURY APARTMENTS FOR SALE



19 B & C KOSTI PALAMA, MESA GEITONIA, LIMASSOL
4001 CYPRUS

TEL: +357 25751975 | FAX: +357 25751976 | E-MAIL:

papasest@logosnet.com.cy

www.npapasgroup.com

Papas Group presents our modern project Andia Hills.

A luxury block of apartments consisting of one, two and three bedroom apartments at Panthea area.

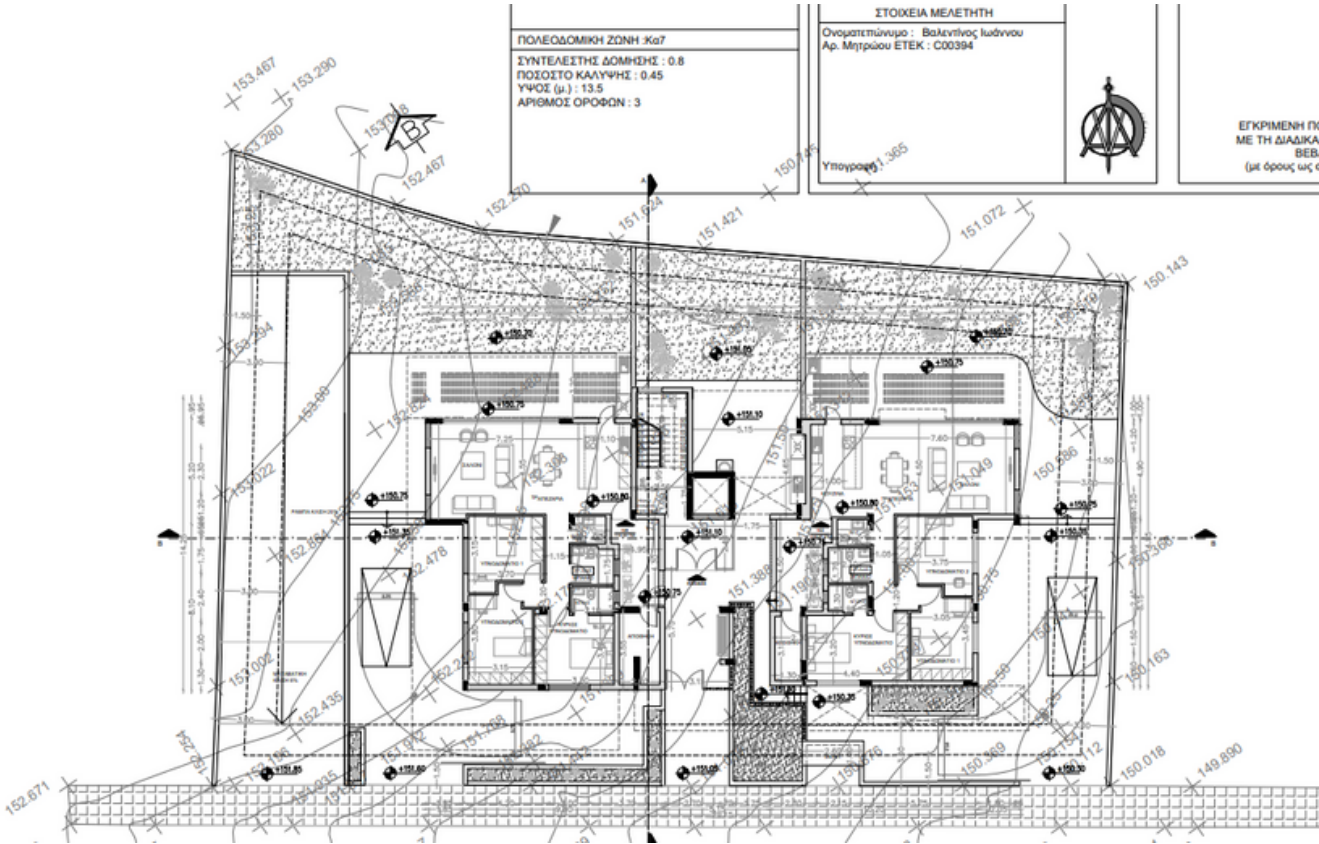
Each apartment has it's own storage room and parking space.

SQM

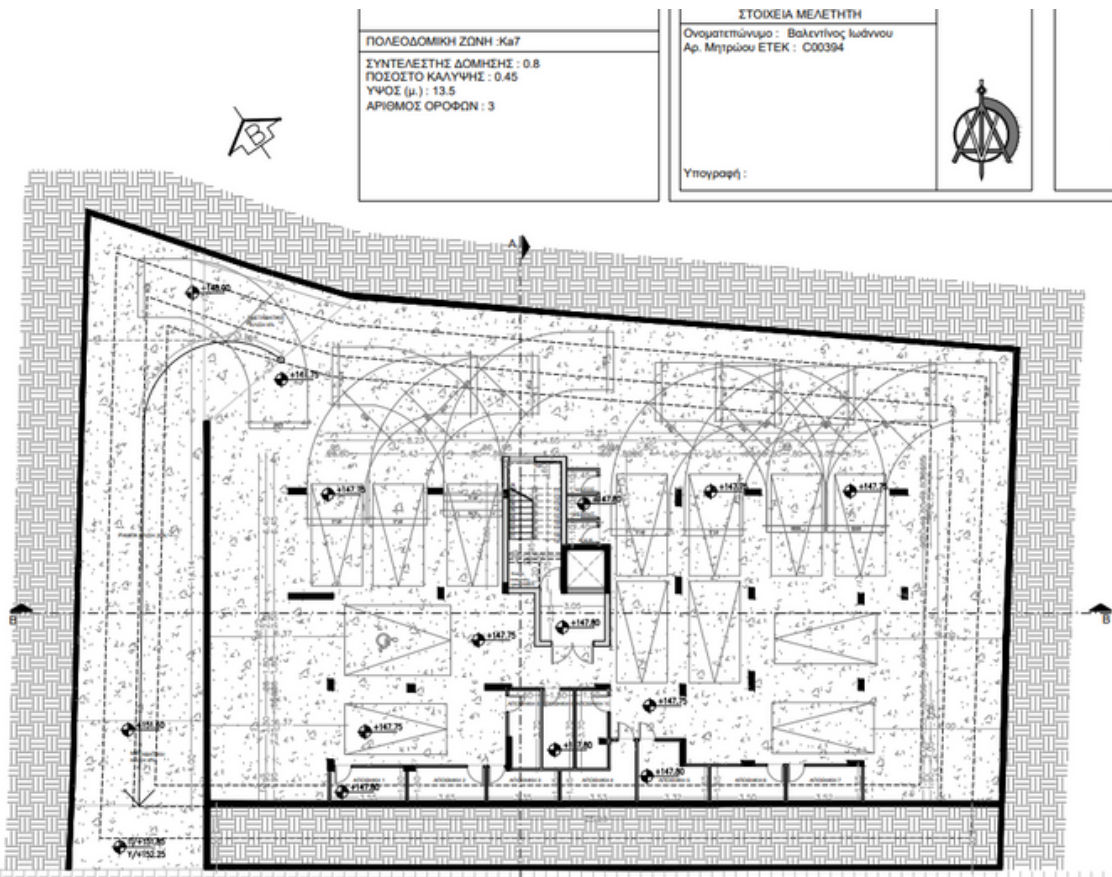
Όροφος Floor	Αρ. Διαμ.	Αρ. Δωματίων No of rooms	Δομήσιμο Εμβαδών Covered areas	Ακάλυπτες Βεράντες Uncovered Verandas	Καλυμμένες Βεράντες Covered Verandas	Roof Garden (κλειστοί χώροι)	Roof Garden (ανοικτοί χώροι)	Αποθήκες Storage Room
Ισόγειο	101	3	113,95	-	-	-	-	7.21
Ισόγειο	102	3	116,25	-	-	-	-	7.31
1 ^{ος}	201	3	110,70	29,27	36,25	-	-	6.24
1 ^{ος}	202	1	52,80	-	16,30	-	-	8.22
1 ^{ος}	203	2	80,30	19,34	38,15	-	-	9.60
2 ^{ος}	301	3	110,70	-	36,25	-	-	7.20
2 ^{ος}	302	1	52,80	-	16,30	-	-	7.30
2 ^{ος}	303	2	80,30	7,40	30,85	-	-	6.39
3 ^{ος}	401	2	100,40	63,88	29,95	16,55	66,10	6.03
3 ^{ος}	402	2	92,75	54,56	37,35	25,60	55,90	6.34

PLANS

GROUND FLOOR



<p>ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ : Κα7 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.8 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 0.45 ΥΨΟΣ (μ.) : 13.5 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3</p>	<p>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ Ονοματεπώνυμο : Βαλεντίνος Ιωάννου Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00394 Υπογραφή : 1.365</p>	<p>ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)</p>
--	---	---



<p>ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ : Κα7 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.8 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 0.45 ΥΨΟΣ (μ.) : 13.5 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3</p>	<p>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ Ονοματεπώνυμο : Βαλεντίνος Ιωάννου Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00394 Υπογραφή :</p>	<p>ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)</p>
--	---	---

FIRST FLOOR

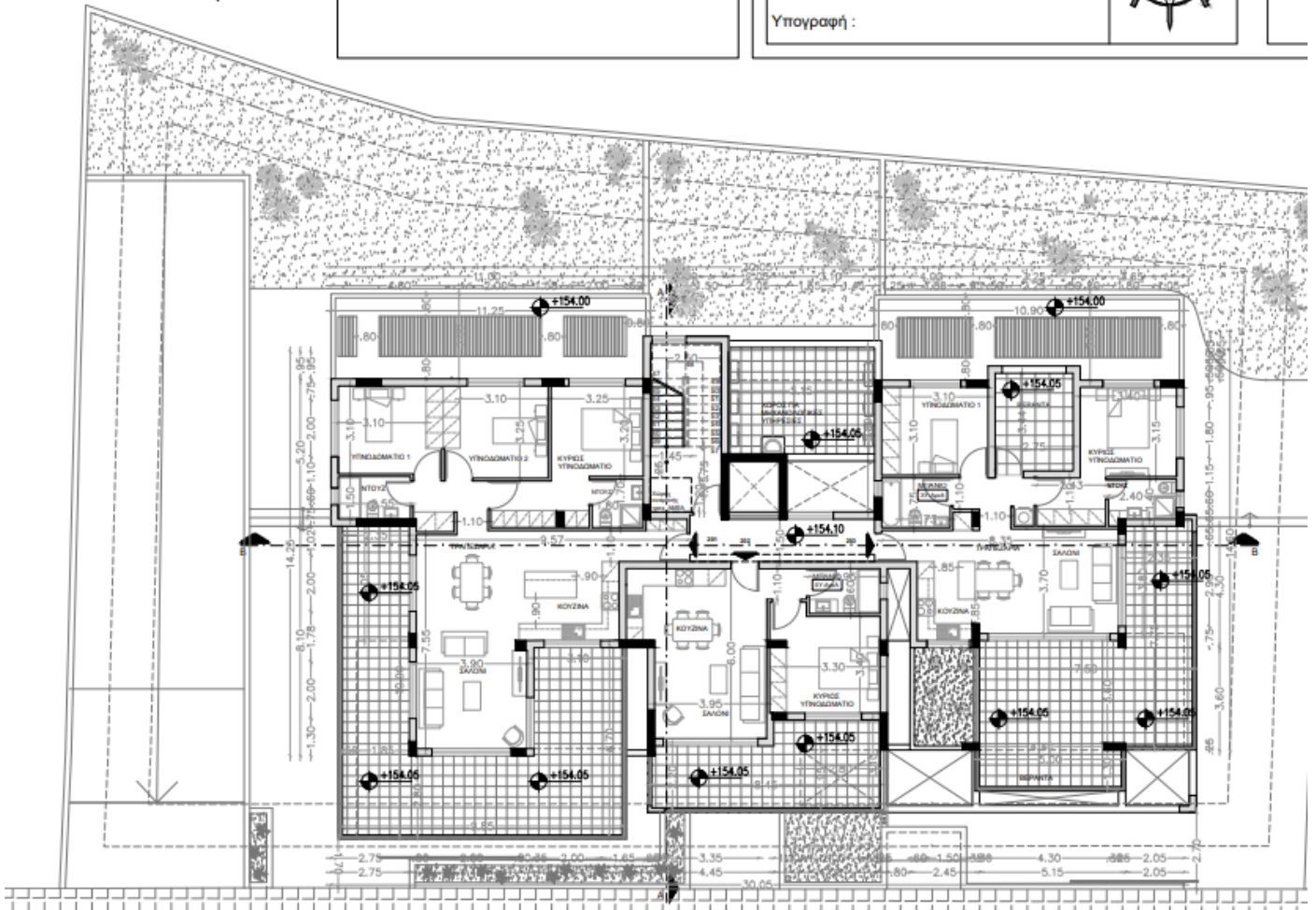
ΠΟΛΥΕΔΡΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ :Κα7

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.8
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 0.45
ΥΨΟΣ (μ.) : 13.5
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Όνοματεπώνυμο : Βαλεντίνος Ιωάννου
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00394

Υπογραφή :



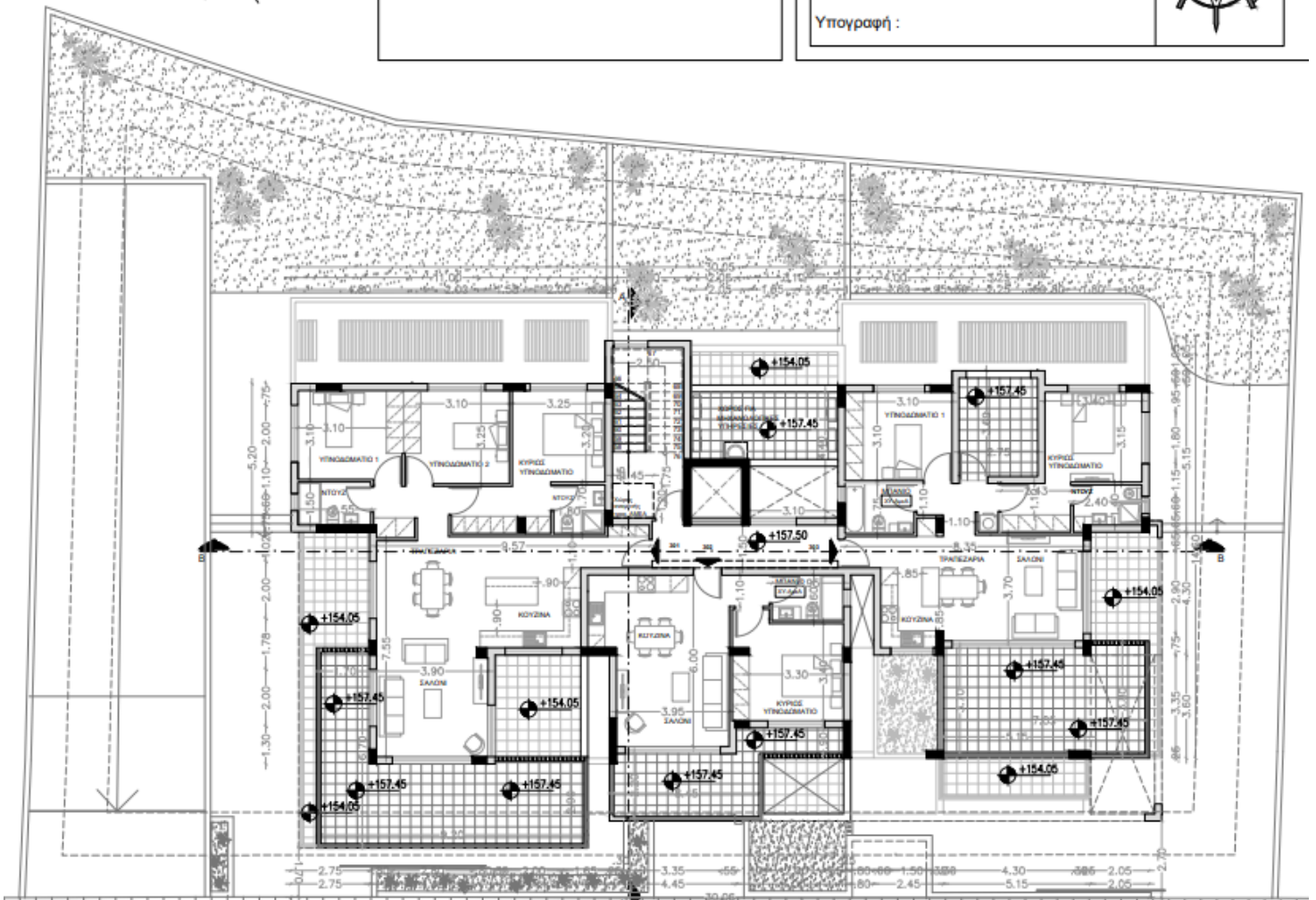
SECOND FLOOR

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ :Κα7
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.8
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 0.45
ΥΨΟΣ (μ.) : 13.5
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο : Βαλεντίνος Ιωάννου
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00394

Υπογραφή :



THIRD FLOOR

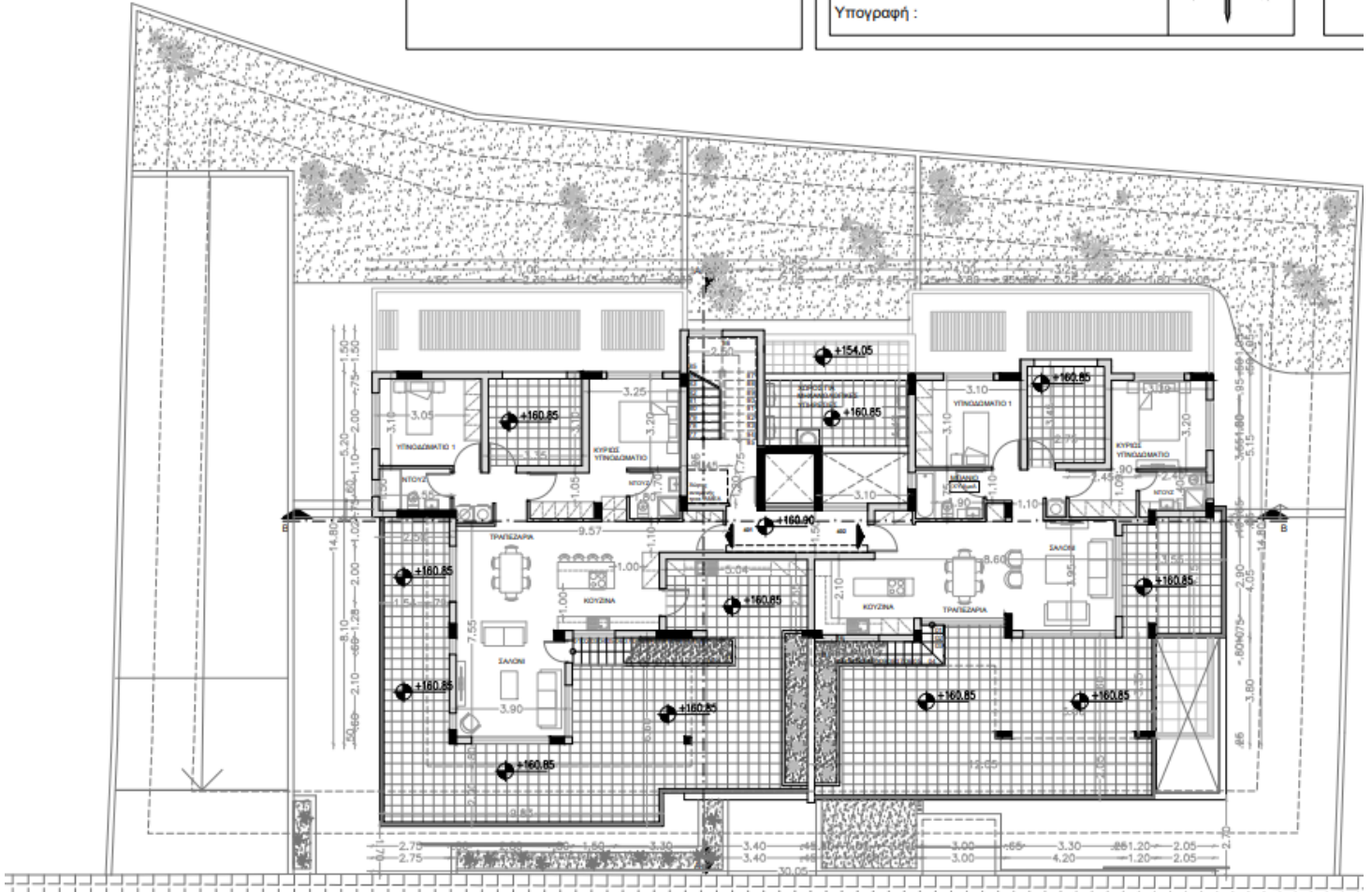


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ :Κα7
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.8
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 0.45
 ΥΨΟΣ (μ.) : 13.5
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
 Ονοματεπώνυμο : Βαλεντίνος Ιωάννου
 Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00394

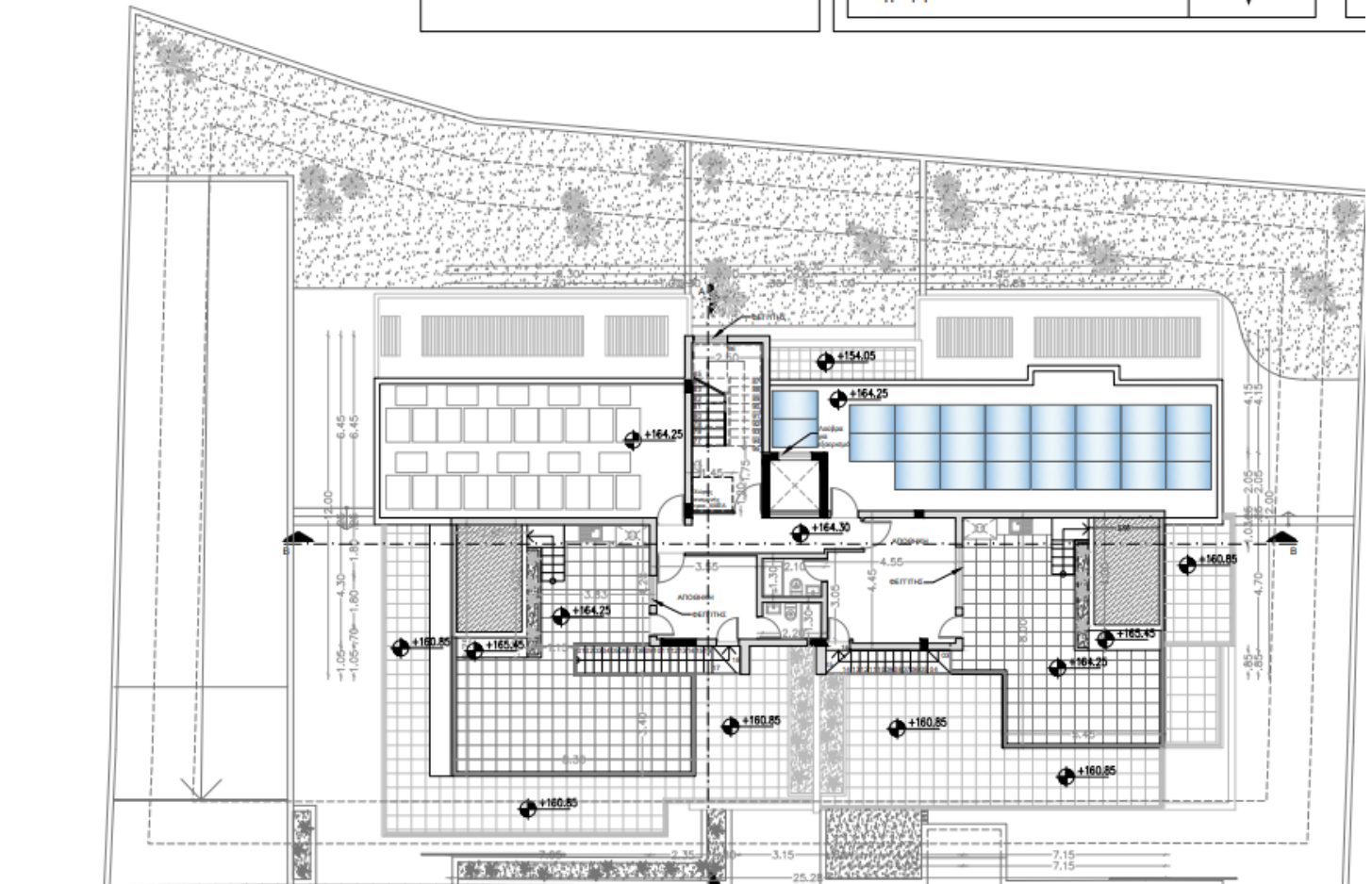


Υπογραφή :

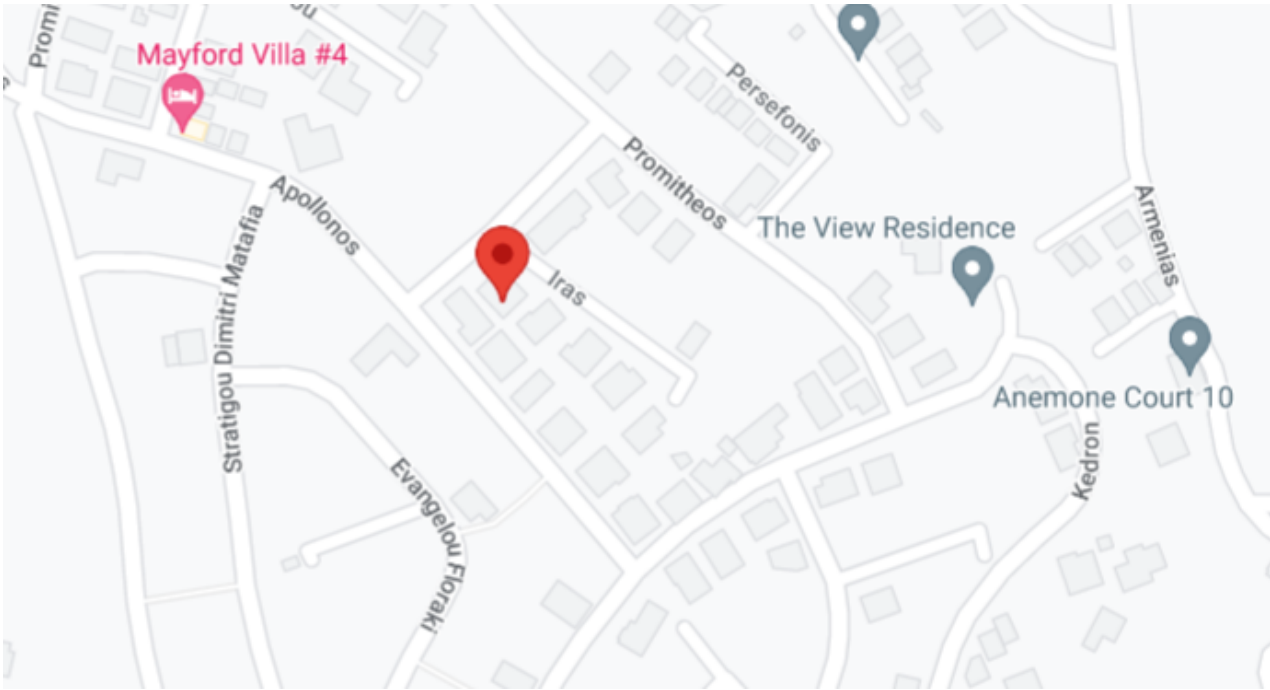


ROOF TOP

	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ :Ka7	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ	
	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.8 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 0.45 ΥΨΟΣ (μ.) : 13.5 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3	Ονοματεπώνυμο : Βαλεντίνος Ιωάννου Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00394	



LOCATION



Google map link:

<https://goo.gl/maps/uCGB5SYeZQ1WGR1W8>

The building is located in one of the most prestigious area of Limassol, Panthea, near all necessary amenities.

The proximity of the highway allows an easy connection with the city centre, the seaside and the main cities of the island.